



PORT de
vancouver

Administration portuaire
Vancouver-Fraser

À louer

855 Centennial Road
Vancouver, C.-B.



Terrain de premier ordre à louer sur la rive sud

- ±4,25 acres, terrain sur le bord de l'eau près des terminaux
- Possibilité d'accès à l'eau
- Location à court terme (2 à 3 ans) de préférence



Karen Geung

Spécialiste principale des biens immobiliers

karen.geung@portvancouver.com

Cellulaire : 604 603-5132

Sophia Scodeller

Assistante en biens immobiliers

sophia.scodeller@portvancouver.com

Cellulaire : 778 668-6276

Administration portuaire Vancouver Fraser

100 The Pointe, 999 Canada Place

Vancouver, C.-B. Canada V6C 3T4

portvancouver.com



PORT de
vancouver

Administration portuaire
Vancouver-Fraser

À louer

**855 Centennial Road
Vancouver, C.-B.**

Emplacement

La propriété en question de la rive sud est située à Vancouver le long de Centennial Road entre l'extension récemment achevée de Centerm et Vanterm. Accès facile par Clark Drive ou Waterfront Road.

Description de la propriété

Adresse

855 Centennial Road, Vancouver, C.-B.

PID

027-929-001

Taille du site

±4,25 acres (185 000 pi²)

État et améliorations du site

- Nivelé, mais non pavé avec plusieurs poteaux d'éclairage installés
- Accès à l'eau et aux installations sanitaires dans la partie sud du site
- L'ancien quai de Ballantyne forme la partie est de la propriété, une évaluation structurelle peut s'avérer nécessaire pour des utilisations plus intensives
- Les locataires potentiels doivent être admissibles pour obtenir une autorisation de passage portuaire

Utilisation

Utilisations liées au terminal portuaire, y compris les opérations de remorquage et de transport par barge, l'entreposage, le stationnement et les services de soutien maritime.

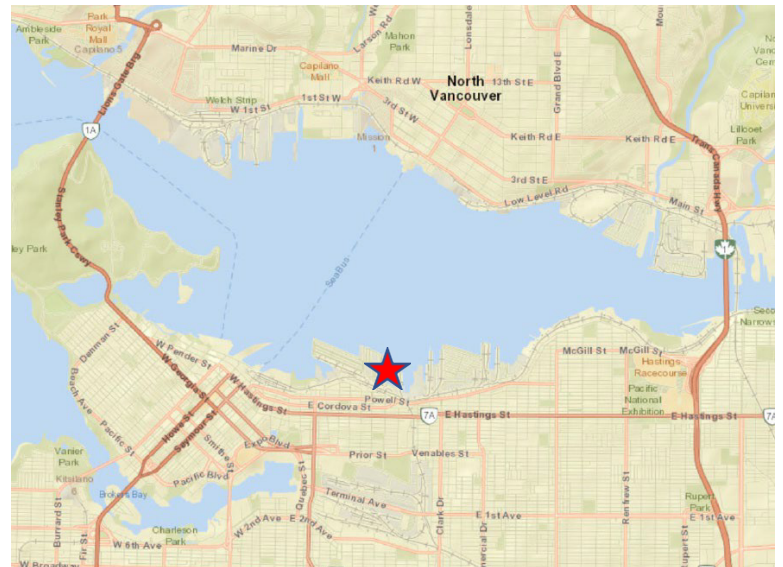
Les parties intéressées doivent s'assurer que le site convient à leur usage particulier en consultant la section relative à l'état du site

Taux de location

Tarifs du marché

Disponibilité

Août 2023



Karen Geung

Spécialiste principale des biens immobiliers
karen.geung@portvancouver.com
Cellulaire : 604 603-5132

Sophia Scodeller

Assistante en biens immobiliers
sophia.scodeller@portvancouver.com
Cellulaire : 778 668-6276

Administration portuaire Vancouver Fraser
100 The Pointe, 999 Canada Place
Vancouver, C.-B. Canada V6C 3T4
portvancouver.com