



Terrain industriel avec accès à l'eau

- ± 11,64 acres (terre) et ± 4,52 acres (eau)
- Accès maritime
- Accès ferroviaire direct



Emplacement

La propriété est située dans un quartier industriel de North Surrey, entre le fleuve Fraser et la route périphérique de South Fraser, et chevauche la voie ferrée du CN. Il comprend 8,4 acres au bord de l'eau et 3,24 acres au sud de la voie ferrée. Bénéficiant d'un accès routier et maritime, ce site est bien situé pour les utilisateurs du port.

Description du bien

Adresse civique

12509 Industrial Road, 12509 116 Avenue & 12372
Bridgeview Shore, Surrey C.-B.

PID

002-340-721, 002-340-755 & 000-577-863

Taille du site

± 11,64 acres (terre) et ± 4,52 acres (eau)

État du site

Site non aménagé avec un immeuble de bureaux à deux étages (± 8 400 pieds carrés). Possibilité de quai, sous réserve de l'obtention des permis nécessaires

Utilisation des terres

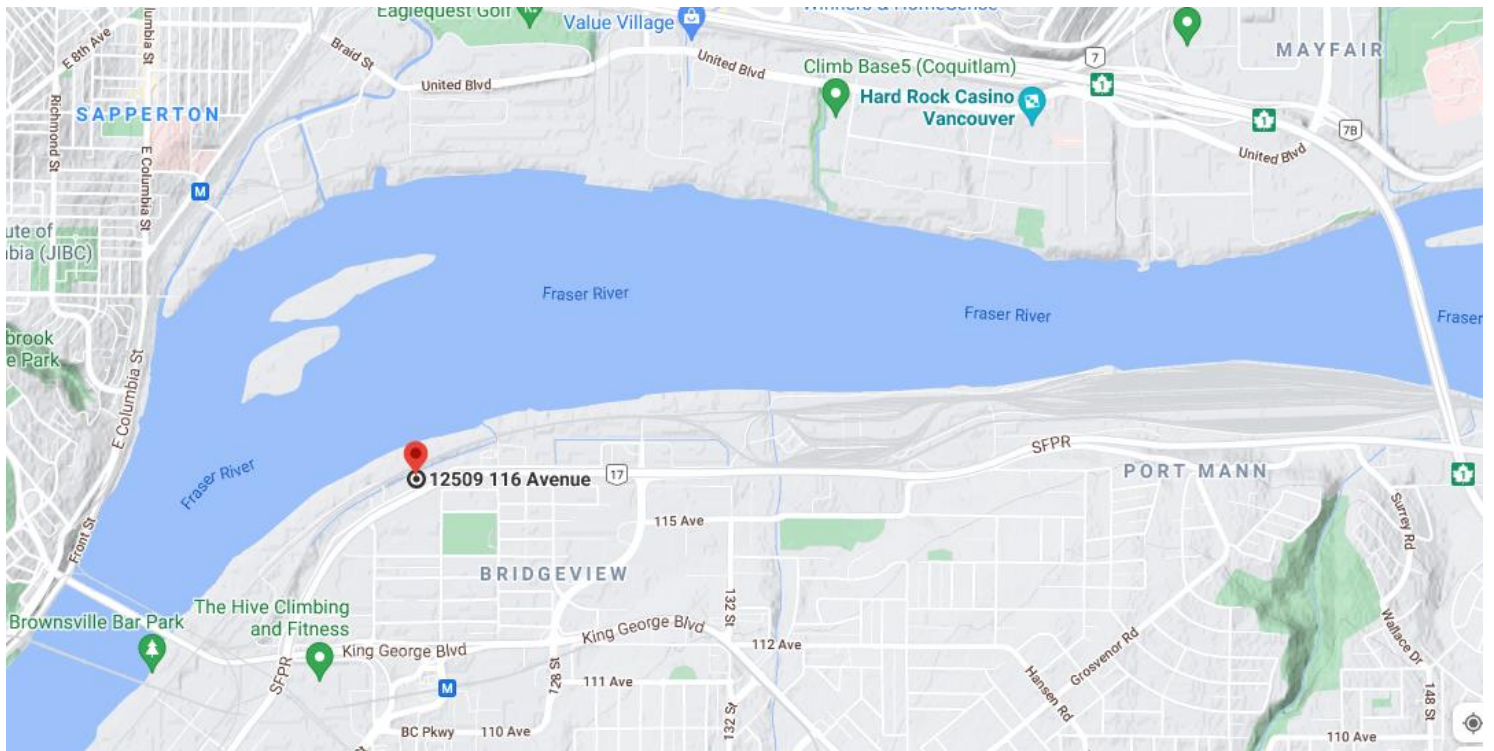
industrielle

Taux de location

Veillez nous contacter pour obtenir des informations sur les tarifs de location

Disponibilité

1er mai 2022



Vi Thi Dang

Senior Real Estate Specialist

ViThi.Dang@portvancouver.com

C: 604.358.9482

Administration portuaire Vancouver-Fraser
100 The Pointe, 999 Place du Canada
Vancouver, C.-B. Canada V6C 3T4
portvancouver.com